

[Afghanistan Digital Library](http://hdl.handle.net/2333.1/7h44j12p)

adl0548

<http://hdl.handle.net/2333.1/7h44j12p>

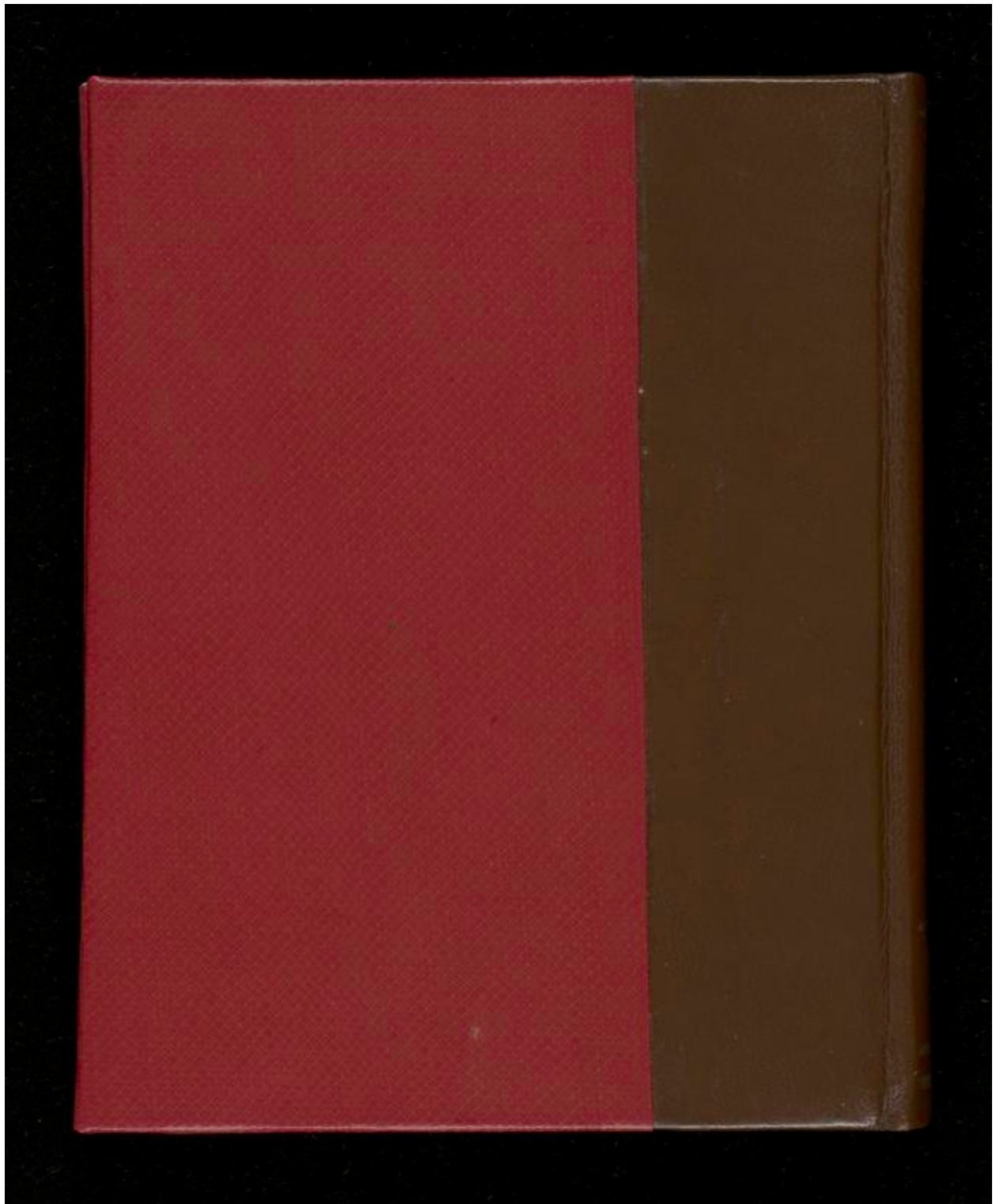


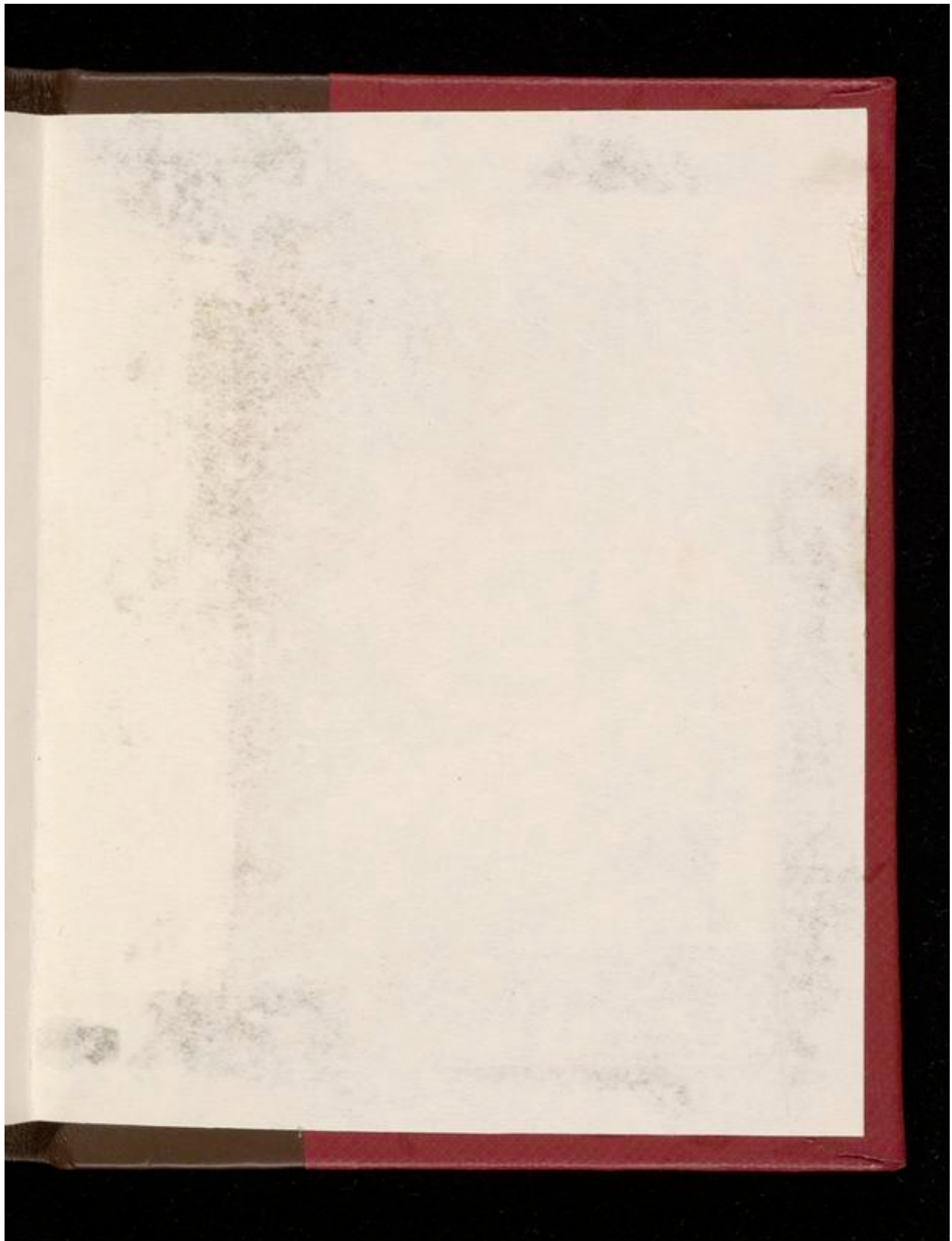
This is a PDF version of an item in New York University's Afghanistan Digital Library (<http://afghanistandl.nyu.edu/>). For more information about this item, copy and paste the "handle" URL above into a web browser.

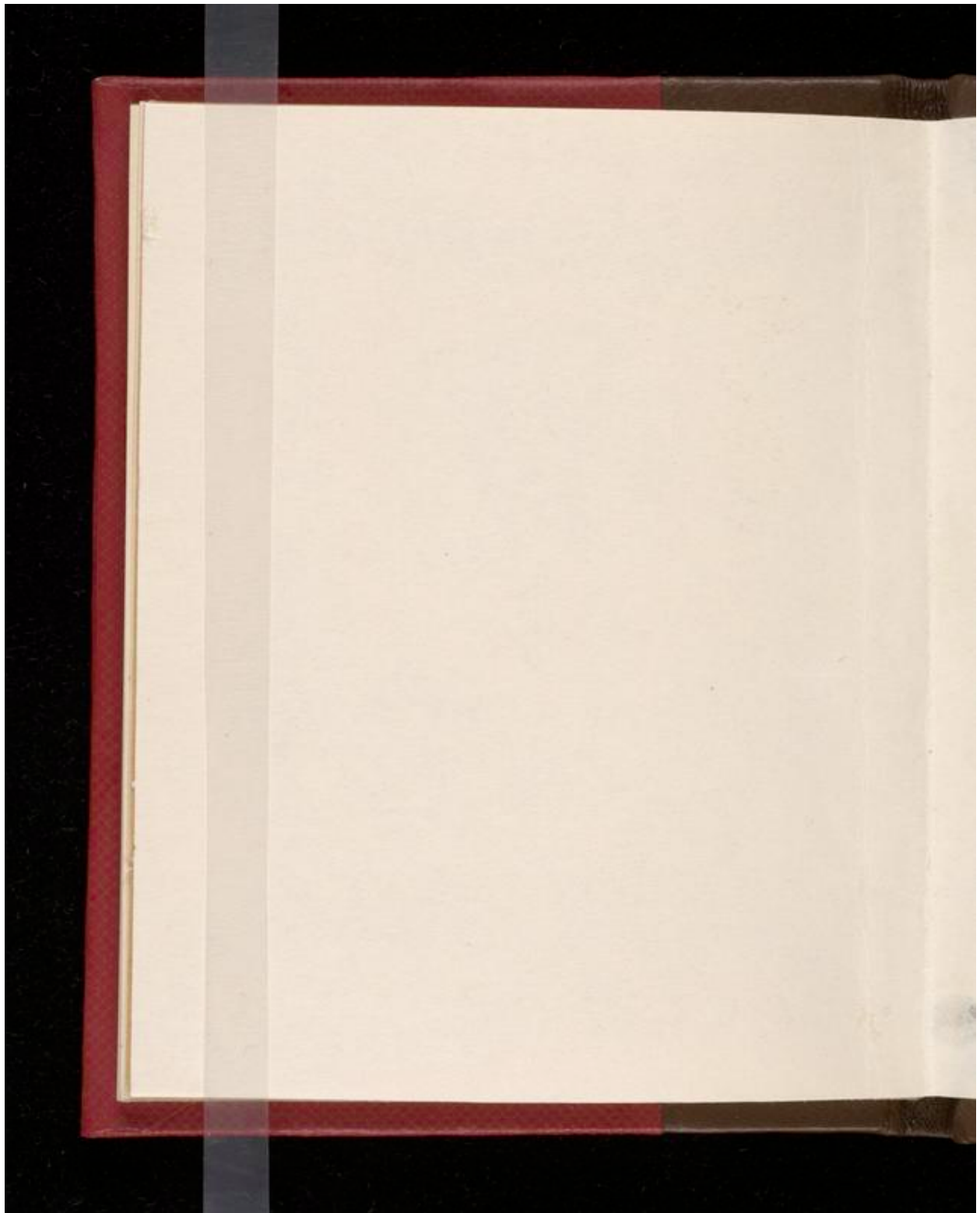
When referring to or citing this item please use the "handle" URL and not this document or the URL from which you downloaded it.

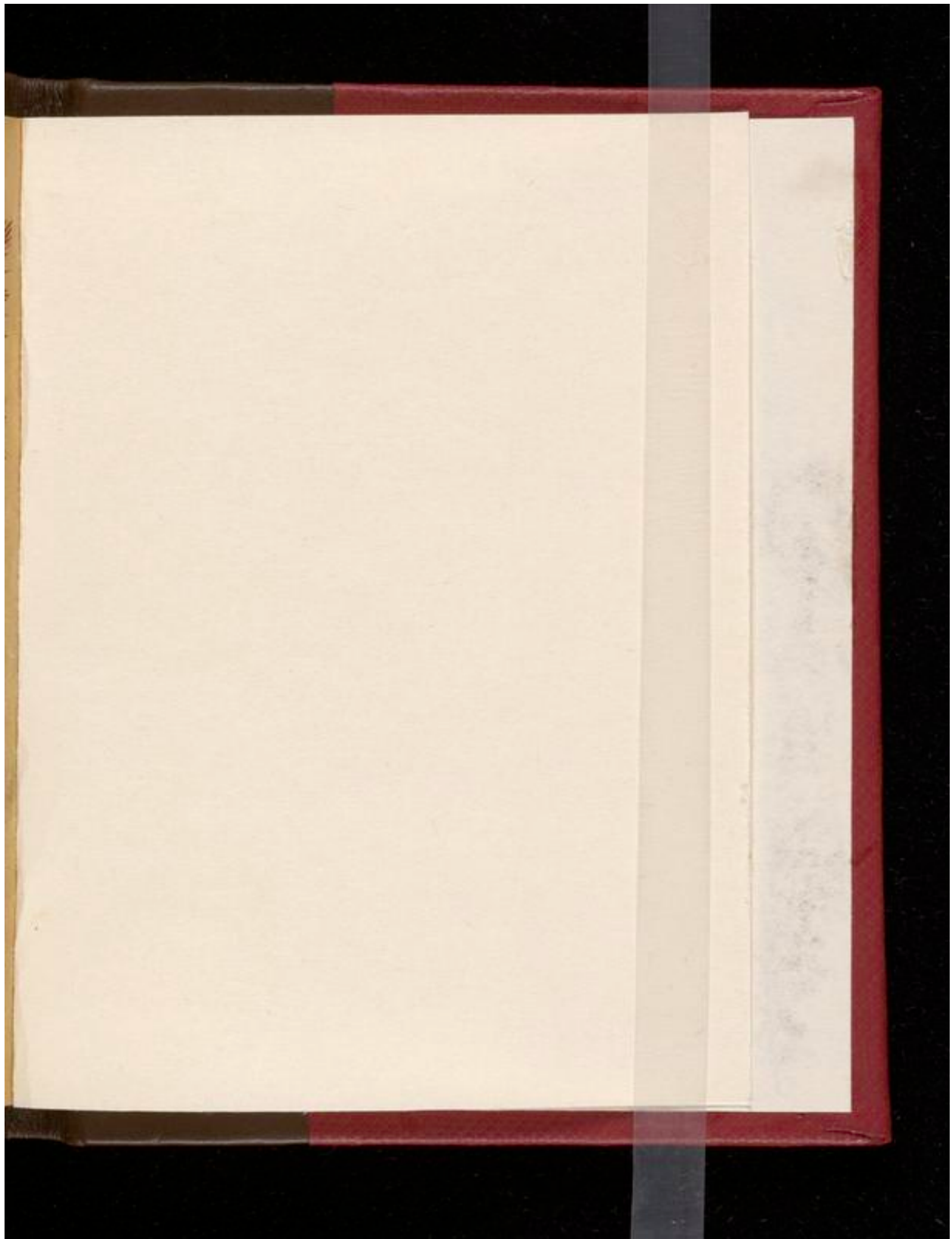
All works presented on New York University's Afghanistan Digital Library website are, unless otherwise indicated, in the public domain. The images available on this website may be freely reproduced, distributed and transmitted by anyone for any purpose, commercial or non-commercial.

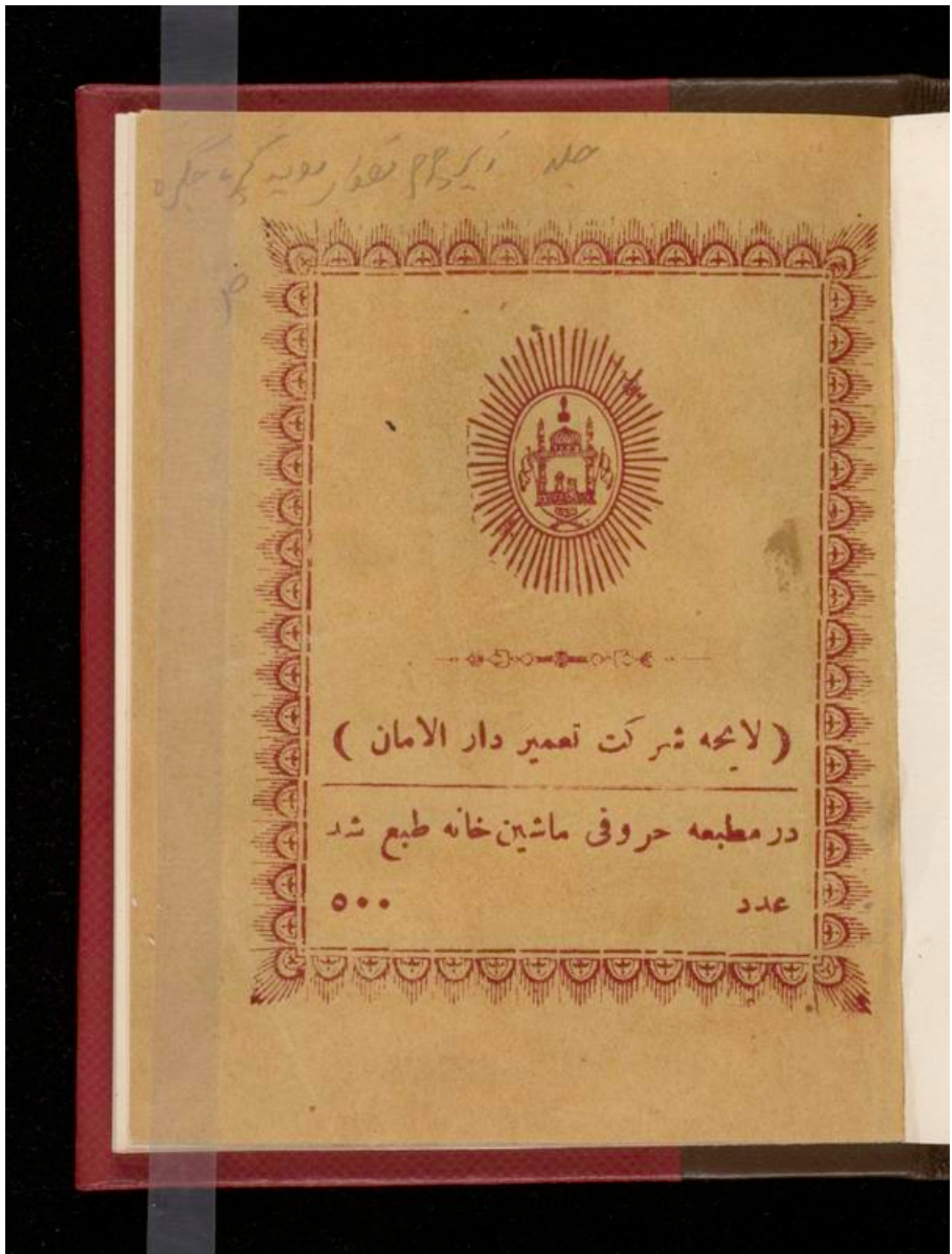
NYU Libraries, Digital Library Technical Services, dlts@nyu.edu











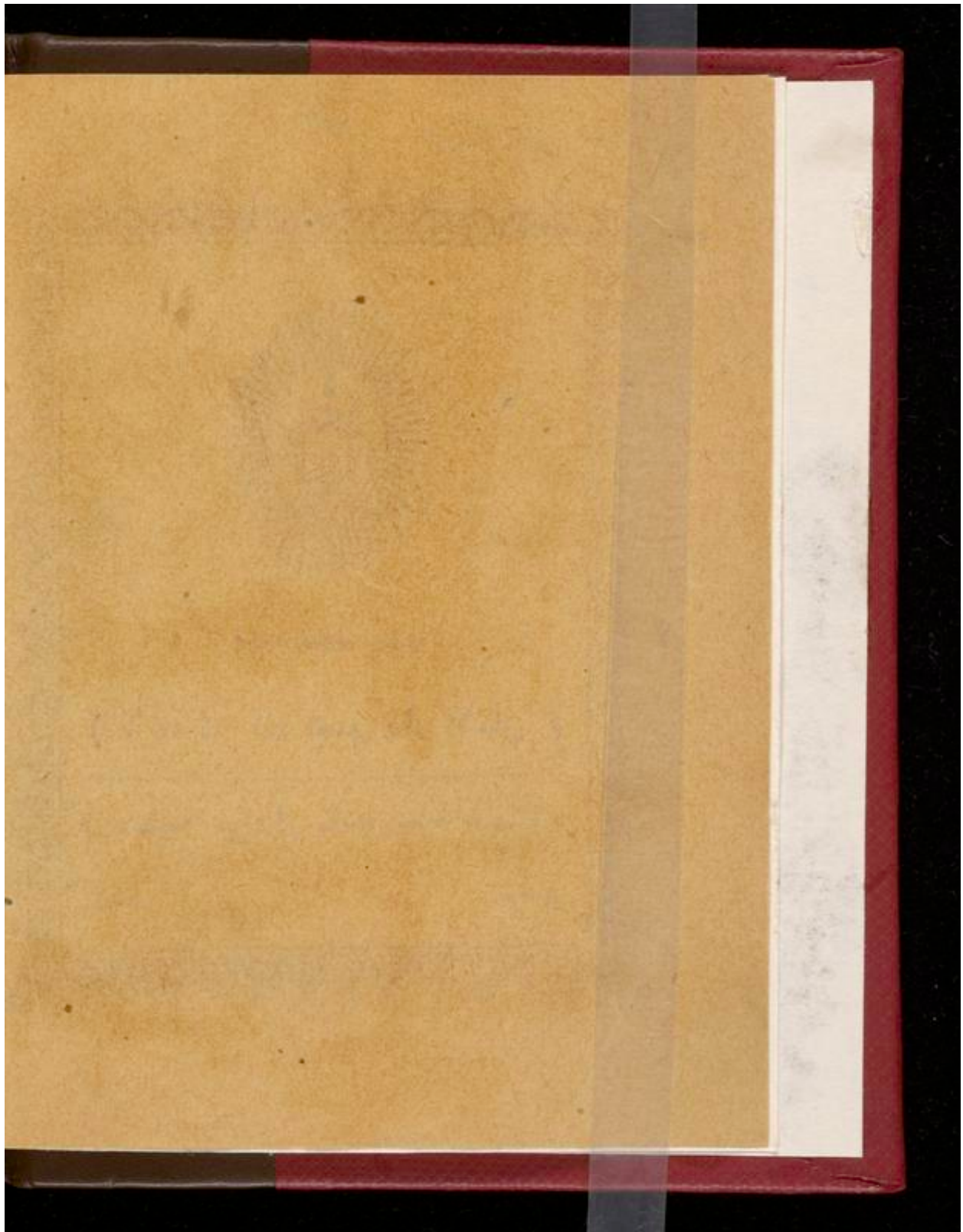
در مطبعه حروفی ماشین خانه طبع شد

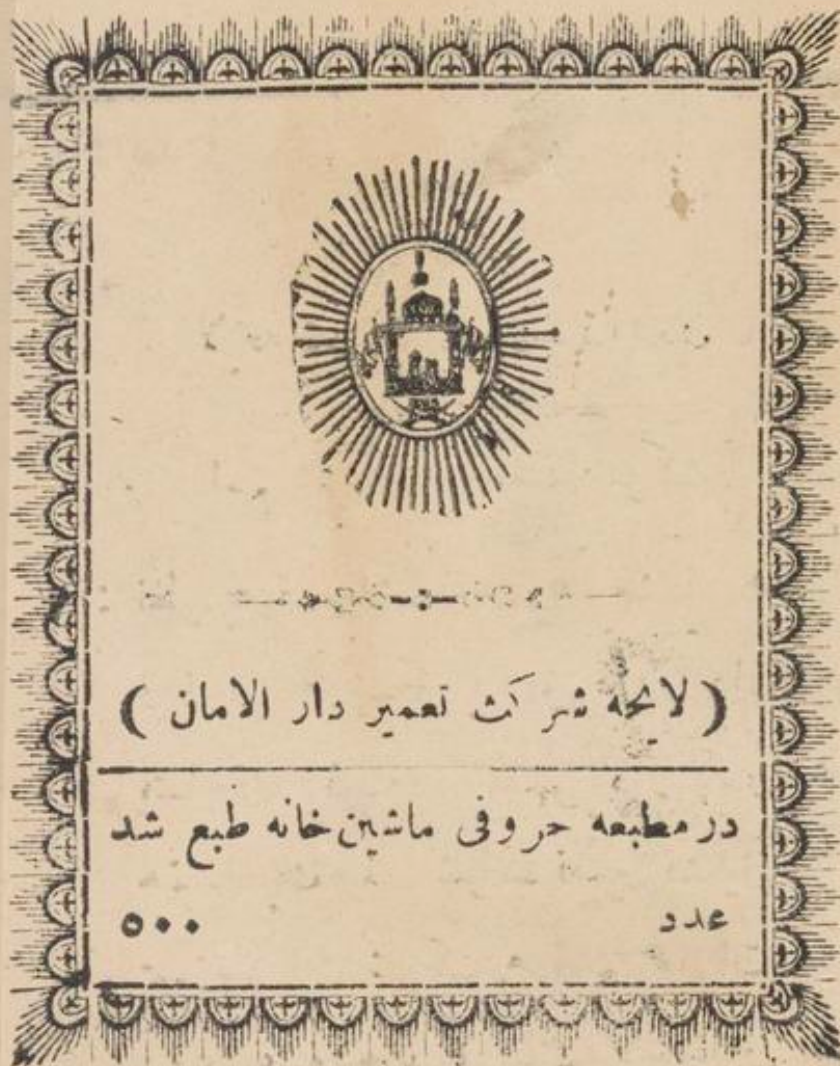
(لایحه شرکت تعمیر دار الامان)

در مطبعه حروفی ماشین خانه طبع شد

۵۰۰

عدد





(۲)

لایحه شرکت تعمیر دارالامان

اسم شرکت و مقصد شرکت

۱ : نظر به تسهیلات کار هموطنان عزیزان
و اجنبی هائیکه بروفق قانون دارالامان
بساختن ابنیه در شهر دارالامان مجاز
هستند يك هیئت شرکت تعمیر تشکیل کرده
می شود این شرکت مرقسم عمارات را از
روی نقشه هائیکه پسند اشخاص شود

(۳)

و از هیئت تعمیرات اهالی دارالامان
منظوری حاصل دارند بطور مرغوب
بعنوان اجاره میسازد تهیه مصالح و همه
لوازم تعمیر و احضار معمار و نجار و اجوره
کار بر عهده هیئت شرکت است که هیچ
تکلیفی ازین جهات برای کسانی که افتیده
خود را بهیئت شرکت اجاره میدهند
نمیشود .

۲ : این شرکت بنام شرکت () موسوم شده
و بقرار مواد ذیل قبول اجاره عمارات
و اجراآت کار تعمیر را مینماید .

(٤)

(سرمایه شرکت و صورت تشکیل آن)

۳ : سرمایه ابتدائیه این شرکت پنج لک روپیه
معین و بر حصه ها منقسم گردیده است که
قیمت يك حصه آن یک هزار روپیه کابی
میدباشد ، هر شخص تبعه افغانیستان آر
زوی اشته الکر را داشته باشد وجه قیمت آن را
نقداً یا با قساط معیننه که در ماده (٤)
ایضاح یافته نادیه کرده از سندات حصه
مذکور خریداری می تواند ، تزئید سرمایه
شرکت بنا بر لزوم کار بموجب قرار داد

(۵)

مجلس عمومی حصه داران یکمرتبه یا بدفعات
متعدد ممکن است .

۴ : مشترکین این شرکت اگر وجه اشتراك
خود هارا كاملاً به يك مراتب تادیه نتوانند
به آنها تاشش ماه و ياك سال قسط ماهواره
ممکن است اما فائده يكساله اصل مبلغ اشتراك
شان در صورت قسط شش ماهه از قرار
۹ ماهه در حال قسط يكساله مناصف
داده می شود .

• : هنگاميكه تاسه لك روپيه و جه سرمايه
ابتدائيه شركت بخزانة شركت توديع شود

(٦)

آن زمان بکار آغاز خواهد شد .

٦ : سند حصه شرکت برای هر شخص به امضای
رئیس و معاون و سر کاتب اداره شرکت
داده می شود و این اشخاص اعضاء شرکت
هذکور شناخته می شوند .

٧ : در سندات حصه اسم مشترکین و ولد و سکونت
شان علی الترتیب با تعداد عمره مسلسل
سندات تحریر و ثبت اداره شرکت گردیده
سپرد حصه داران میشود .

٨ : از سندات حصه شرکت اگر دولت
بخواهد نیز خریداری کرده میتواند درین

(۷)

صورت به مجلس عمومی شرکت از طرف
حکومت هم و کیل مقرر می گردد و کیل
مذکور بمثل دیگر شرکت گاه در مجلس عمومی
حق رای و ایضای وظائف را مساویانه
در است .

۹ : برای اداره شرکت از طرف مجلس عمومی
شرکت يك هیئت اداره که از سه نفر کم
و از پنج نفر اضافه میشوند انتخاب میشود
و این هیئت از اشخاصیکه برای اداره
شرکت اختصاص و اهلیت و اعتماد مجلس
عمومی را دارا باشند تعیین کرده میشود

(۸)

از جمله اعضاء هیئت مذکور بنابر انتخاب
مجلس عمومی يك نفر رئیس و يك نفر معاون
و يك نفر سر کاتب معین میشوند يك نفر
مهندس و يك نفر معمار باشی نیز به عضویت
هیئت اداره بابتخاب مجلس عمومی شمولیت
دارند

۱۰ : موعد ماموریت نفری اداره دو سال است
بعد از انقضای مدت مذکور عوض شأن
نفری جدید تعیین کرده میشود باین تکرار
انتخاب همان نفری منظور خواهد شد .

(۹)

۱۱ : انتخاب اعضای مجلس اداره به تفصیل

ذیل صورت می بندد —

بعد تکمیل مبلغ سه لک روپیه اشتراك

حصه داران برای تعیین نفری مجلس اداره

اجتماع می نمایند و نفری مجلس مذکور را

انتخاب میکنند همچنین از بین نفری اعضای

شرکت یا از خارج دو نفر مفتشین نیز منتخب

و تعیین می شوند .

۱۲ : اگر یکی از اعضای هیئت اداره فوت

و یا مستعفی شوند از طرف باقی نفری هیئت

مذکور بطور موقتی عوض آن دیگر

(۱۰)

اعضاء تعیین کرده میشود و ماموریت آن
تا به زمان اجتماع عمومی حصه داران معتبر
و سرعست حین اجتماع عمومی حصه داران
یا عوض این چنین اعضاء تعیین و یا ماموریت
او تصدیق کرده می شود .

۱۳ : هیئت اداره شرکت هر سال يك حساب
شرکت تنظیم کرده به مجلس عمومی که
همه حصه داران یاو کلای شان به مجلس
مذکور شامل میشوند عرض و تقدیم مینماید

..

(۱۱)

وظائف اداره شرکت

۱۴ : اداره شرکت بدارالامان بقسم دائمی
اجتماع ورزیده ، همه امور شرکت را از
قبیل استعجاب امن جامه و لوازمات تعمیر
از خارج بطور خریداری و تهیه مصالح
تعمیر از داخل و استخدام عمل و تنظیم
حسابات و مخاربات اجرا میدارند .

۱۵ : رئیس مجلس اداره یاوکیل او در محاکم
دولت بخصوص معاملات شرکت اقامه
دعوا و یا بطور مدعی علیه اثبات وجود
نموده می تواند .

(۱۲)

۱۶ : در تعمیرات بزرگ به مرتعمیر و به عمارات
خورد - به دو تعمیر یا به تعمیر برای اجرا
آت و با خبری یک نفر نگران و یک نفر معمار
و یک نفر کاتب به انتخاب و منظوری هیئت
اداره مقرر می شوند همه اجرا آت تعمیرات
مذکور بذریعه آنها جریان می یابد و مصارف
یوپی را بدائرة شرکت راپورت میدهند .
۱۷ : رئیس شرکت از همه امورات جزوی
و کلی اداره شرکت مسئول بوده با خبری
و مواظبت در کارهای تعمیر و دخل و خرج
شرکت از وظایف او شمرده می شود

(۱۳)

- ۱۸ : معاون بکارهای که از طرف رئیس شرکت تفویض او شود ایفای وظایف می نماید و در حال غیاب رئیس عیناً به ایفای وظیفه رئیس متکلف است .
- ۱۹ : مهندس و معمار بانی و معمار در تعمیرات متعلقه خودها مواظبت می نمایند که خلاف نقشه اجراء نشود و در حال اختلاف از جزو و کل مسئول شناخته می شوند .
- ۲۰ : سر کاتب شرکت همه امورات حسابیه را به اصول جدول تنظیم نموده در آخر سال خلاصه آنرا بک راپورت برای حصه داران

(۱۴)

ویا وکلای شان تقدیم می کنند جزو محاسبات
و نوع مصارف نیز به اداره شرکت
موجود می باشد .

••
•

(۱۵)

اجرا آت کار

۲۱ : اشخاصیکه آرزوی تعمیر خود را بذریعۀ

هیئت شرکت بطور اجاره نمایند نقشه

عمارت خود را که به منظوری هیئت تعمیرات

اهالی دارالامان رسیده باشد به هیئت شرکت

تعمیر تقدیم می کنند - هیئت مذکور پیمایش

و بر آورد و سنجش مصارف آن را کرده با

صاحبان تعمیر قرار داد قطعی میکنند

سند این قرار داد را به امضای صاحب

عمارت و هیئت اداره شرکت و تصدیق دو نفر

(۱۶)

اشخاص معتمد بوقت طبعه ترتیب میدهند يك
سند آن نزد صاحب عمارت و یکی به اداره
شرکت ضبط و قید می شود .

۲۲ : این شرکت فایده اجاره خود را از قرار
سنگش برآورد مصارف مصالح تعمیر
و معاشات مامورین عملیه تعمیرات ده را
یازده اضافه نموده قرارداد قطعی با صاحبان
تعمیر خواهد کرد .

۲۳ : ایام تکمیل تعمیر مذکور از طرف هیئت
شرکت در قرار داد تعهد می شود و در
صورت تعطیل بدون عذر معقول مثل

(۱۷)

برف و بارندگی قبل از موقع و یا حدوث مرض
عامه و یا تعطیل کار عمومی به ماه اول فی صد
حصه يك حصه و در ماه دوم فی صد دو و در
ماه سوم و بعد از آن فی صد سه صاحب عمارت
از اصل وجه اجاره همان تعمیر حق تنقیص
دارد .

۲۴ : وجه اجاره هر تعمیر به ماهواره ایام تعهد
اکمال همان تعمیر تقسیم می شود که در هر ماه
يك حصه را برسانند لاکن در ماه اول و دوم
چیزی گرفته نمی شود به ماه سوم و ما بعد آن
در هر ماه يك حصه تحصیل می گردد بعد از

(۱۸)

تمامی کار حصه های ماه اول و دوم را يك
جا تادیه کنند .

۲۵ : اشخاصيك وجه معينه ماهواره اجاره
تعمير خود را بموعده مقررده ميرسانند از
خزانه شركت برای شان رسيد بدون قيمت
داده می شود - هرگاه بموعده مقررده يعنی
تا آخر هرماه وجه قسط اجاره تعمير
خود را نرسانند في صدد روپيه علاوه
بر وجه متبقي قسط خودها بمخزينه شركت
تاديه کرده از رسيد هائيك قيمت دارد
تحصيل دارند .

(۱۹)

۲۶ : هیئت اداره شرکت نظام نامه دارالامان را
محترم شمرده بایند مواد موضوعه آن
می باشند .

۲۷ : هیئت شرکت عماراتی را که بروفق نقشه
از طرف دولت بازو قرار داد شود نیز
قبول می کنند اما جانبین شرایط این لایحه را
مراعات خواهند نمود .

..

(۲۰)

تفتیش شرکت

۲۸ : تفتیش شرکت مطابق ذیل بدو قسم اجرا
کرده می شود .

الف : تفتیش امور و معاملات حسابه
شرکت باوقات مختلفه

ب : تفتیش حساب عمومی شرکت در آخر
سال برای تنظیم راپورت که برای حصه داران
داده می شود ا کرد در حین تفتیش معاملات
خلاف اصول معاینه کنند هیئت عمومی
شرکت اعضای هیئت اداره را تبدیل کرده
می توانند

(۲۱)

۲۹ : عموم حصه داران شرکت هر سال یک دفعه
اجتماع کرده از امور و معاملات شرکت
و از گنجایش آن با خبر کرده می شوند
۳۰ : در هیئت عمومی شرکت اولاً راپورت
عمومی معاملات شرکت که از طرف مفتشین
تصریق و بذریعۀ مجلس اداره تقدیم کرده
می شود خوانده پس از ملاحظه راپورت های
مذکور حسابات و اجرا آن شرکت را
هیئت عمومی قبول و با مجلس اداره را
تبدیل میکنند .

(۲۲)

۳۱ : مقدار حصه نمتع که برای حصه داران

داده می شود بنا بر تکلیف مجلس اداره

از طرف هیئت عمومی تقسیم میشود .

علاوه بر آن همه نفری حصه داران

در باب ترقی شرکت افکار و رای خود را

در زمان اجتماع عمومی لساناً یا تحریراً پیشنهاد

نموده میتواند. پیشنهاد های مذکور را درین

مجلس بنظر دقت و غور گرفته آنچه خیر

و بهبود شرکت ملاحظه شود اتخاذ و بموجب

آن تعمیم کرده می شود

(۲۳)

۳۲ : مذاکرات مجلس عمومی از طرف کاتب
بیک کتاب قید و از طرف اعضای موجوده
دستخط کرده می شود و قرار دادیکه از طرف
هیئت عمومی مجلس داده می شود برای
اداره شرکت مرعی و معتبر است

••

(۲۴)

حسابات سنویه شرکت

۳۳ : سنه حسابیه شرکت از ابتدای نوروز

آغاز و بروز نوروز سنه آتیه اختتام

مییابد امسال سال حسابیه شرکت از زمان

تاسیس آن الی نوروز سال آینده است

۳۴ : هیئت اداره هر سال چهل روز پیش از

اجتماع عمومی حصه داران دفاتر شرکت را

بمفتشین شرکت تقدیم می نمایند مفتشین

مذکور از دفاتر موجوده راپورت تفهیش

خود را تنظیم کرده به مجلس عمومی حصه

داران عرض می نمایند .

(۲۵)

مرحله دار قبل از اجتماع مجلس عمومی
ب اداره شرکت مراجعت نموده تحت محاسبات
مذکوره را تدقیق کرده می تواند

(۲۶)

صورت تودیع تمتع

۳۵ : بعد از وضع مصارفات شرکت و معاشات

مأمورین و مصارفات سائره بلافیه که از اصل

سرمایه اضافه می‌ماند تمتع شمرده میشود

و صورت تقسیم تمتع مطابق ذیل میباشد.

اول : فیصد (۵) رویه از مبالغ تمتع

احتیاطاً نگاه کرده در سرمایه شرکت افزود

کرده میشود .

دوم : فیصد (۳) رویه برای اعضای مجلس

اداره و مفتشین و مأمورین سائره نظر به

(۲۷)

حسن خدمات شان بنابر قرار داد مجامع
عمومی بطور مکافات تعیین کردن ممکن است
سوم : مبالغ متبایقی تمتع مابین عموم حصه
داران نسبت به حصه اشتراك شان تقسیم
کرده میشود .

۳۶ : اعضای شرکت بعد از انقطاع محاسبه
سالانه فائده سالانه خود را اگر نقد خواست
کنند برای شان داده میشود و اگر فائده
خود را به شرکت بیفزایند سند حصه
شرکت میگیرند و آینده هم در نفع و نقیص
ازان وجه حصه میبرند .

(۲۸)

۳۷ : انقضای شرکت در بین سال از وجه حصه
شرکت خود یا از فائده آن چیری بطور
برداشت گرفته نمیتواند .

۳۸ : شخصیکه حواش کند اصل وجه شرکت
خود را و ایش بگیرد در ابتدای سال مانجه
شرکت اطلاع بدد بعد از انقضای ۱۲ ماه وجه
آن برای او داده میشود و فائده همین ۱۲
ماه حصه او مناصفه برایش داده خواهد شد .

۳۹ : انقضای شرکت بهر وقت سند حصه خود
را بالای اشخاص نیمه اذن نستار فروخته
می تواند اما حساب نفع و نقص همان سال

(۲۹)

به شخصیک اسم او داخل شرکت باشد از
اداره شرکت داده میشود در سال آینده
اسم خریدار داخل دفتر شرکت خواهد شد
۴۰ : پدیه احتیاط فقط برای مصارف فوق العاده
و غیره ملحوظ است زمانی که وجه احتیاطی
پدیه يك اصل سرمایه معادل شود پس از آن
تفریق پدیه احتیاط از منتهی شرکت نخواهد
شد .

۴۱ : در زمان فسخ شرکت حصه احتیاط
نیز مابین شرکا تقسیم و توزیع کرده میشود.

(۳۰)

فسخ شرکت و قطع معاملات

۴۲ : مجلس اداره هرزمانی که لزوم و ضرورت

به بیند هیئت عمومی شرکت را با اجتماع

دعوت کرده و برای فسخ شرکت و قطع

معاملات تکلیف می نماید .

۴۳ : درمانی که ضرر و زیان شرکت تا بدرجه

نخن سرمایه برسد هیئت اداره برای دعوت

عمومیه مجبور است .

۴۴ : در زمان فسخ شرکت و قطع معاملات از

طرف هیئت عمومی شرکت برای قطع

و تصفیه حسابات شرکت مأثور بن تصفیه

(۳۱)

آمین نرده میشود هیئت عمومی در زمان
فسخ شرکت همه حقوق و صلاحیه که درین
لایحه مندرج است دارا میباشند مامورین
تصفیه حسابات مطابق قرار داد هیئت
عمومی حسابات و اموال شرکت را سنجیده
بعد از تادیه دیوانات شرکت مبلغ متباقیه
را بین شرکاء مطابق حصص آنها تقسیم
میکنند .

۴۵ : برای قرار دادن فسخ شرکت در هیئت
عمومی شرکت لازم است که لاقل دو ثلث
شرکای شرکت موجود و حاضر باشند .

(۳۲)

۴۶ : بعد از تشکیل شرکت مواد اساسیه این
لایحه و کیفیت تشکیل شرکت برای عموم
تجاریه افغانستان يك بیان نامه نشر و اعلان
كرده میشود تا هر شخص آرزوی اشتراك
را داشته باشد با اداره شرکت مراجعت
نماید .

۴۲

۴۳

۴۴

